Администрация Новозалесновского сельского поселения на основании Земельного кодекса РФ, Постановления администрации Новозалесновского сельского поселения от 06.09.2016 № 153 «О продаже земельного участка в собственность посредством открытого аукциона» объявляет о продаже земельного участка в собственность:

**Организатор торгов (продавец)** – Администрация Новозалесновского сельского поселения.

**Форма продажи** – аукцион, открытый по составу участников и форме подачи предложений о цене земельного участка.

**На аукцион выставляется:**

**Лот №1** ‒ Земельный участок в собственность, общей площадью 5000,0 кв.м, кадастровый номер 59:29:0550002:456, земельный участок расположен по адресу: Пермский край, Осинский район, с. Новозалесново, ул. Полевая. Категория земель ‒ земли населенных пунктов, разрешенное использование ‒ для ведения личного подсобного хозяйства. Начальная стоимость земельного участка ‒ 56700,0 руб., сумма задатка ‒ 11340,0  руб., «шаг аукциона» ‒ 1700,0 руб.

Торги состоятся **10 октября 2016г. в 10 час. 00 мин.**по адресу: Пермский край, Осинский район, с. Новозалесново, ул. Советская, д.7.

Заявки по данному перечню принимаются **с** **9 сентября 2016г. по** **4 октября 2016г.** ежедневно с 9 до 13 час. и с 14 до 17 час. кроме субботы и воскресенья по адресу: Пермский край, Осинский район, с. Новозалесново, ул. Советская, д.7. Заседание комиссии по рассмотрению заявок и принятию решения о допуске претендентов к участию в аукционе состоится **6 октября 2016г. в 15 час. 00 мин.** по адресу: Пермский край, Осинский район, с. Новозалесново, ул. Советская, д.7.

Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

4) документы, подтверждающие внесение задатка.

Порядок возврата задатков:

заявителю, не допущенному к участию в аукционе, в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе;

лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем, в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор купли-продажи заключается в соответствии с п. 13, 14 или 20 ст. 39.12 ЗК РФ, засчитываются в оплату приобретаемого земельного участка. Задатки, внесенные лицами, не заключившими в установленном порядке договора купли-продажи земельного участка вследствие уклонения от заключения указанных договоров, не возвращаются.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан возвратить заявителю внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

**Восстановление опорно-межевых знаков на земельном участке осуществляется за счет победителя аукциона.**

**Реквизиты для перечисления задатка:**

**Получатель: УФК по Пермскому краю (администрация Новозалесновского сельского поселения л/с 05563015230) р/с 40302810700003000068 ОТДЕЛЕНИЕ ПЕРМЬ Г. ПЕРМЬ, ИНН 5944202542, КПП 594401001, ОГРН 1055907100281, ОКПО 78886370, ОКТМО 57640428, БИК 045773001, КБК 90311406025100000430. Назначение платежа –задаток за участие в аукционе.**

С условиями продажи, наличием обременений, техдокументацией, характеристикой лота, порядком проведения торгов, реквизитами для перечисления задатка, условиями типовых договоров можно ознакомиться по адресу: **Пермский край, Осинский район, с. Новозалесново, ул. Советская, д.7, тел. 8-34-(291) 61-233, контактное лицо – Кислицын Павел Александрович.**

Также данная информация размещена на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении конкурсов или аукционов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/).